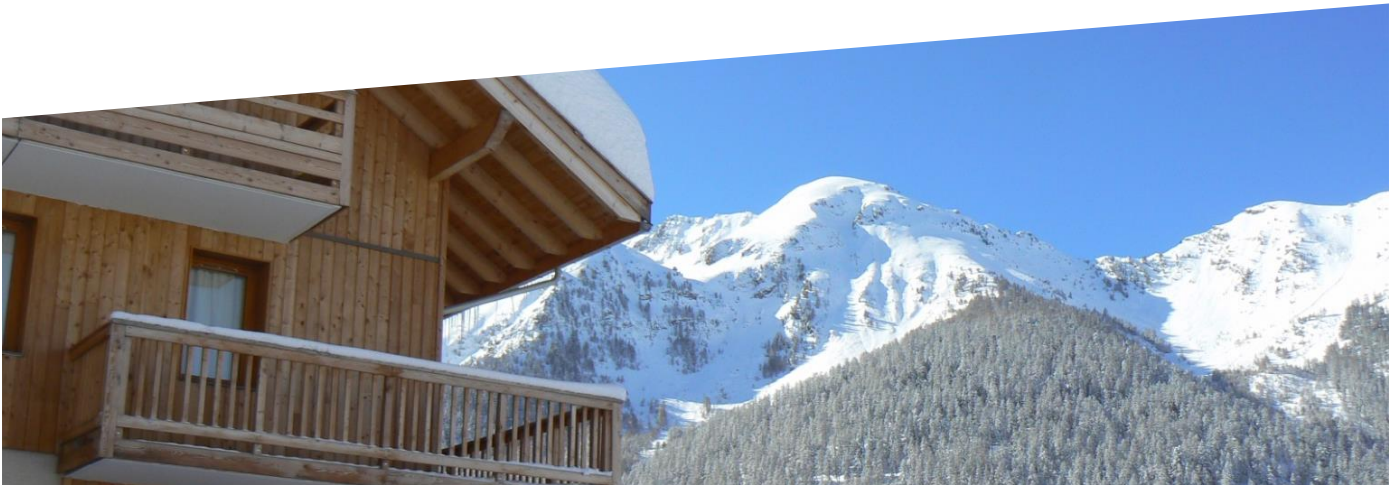


# Mona Lisa

## Les Chalets du Bois Méan



### Les Orres - 05



Bordés de mélèzes majestueux, 172 appartements confortables et spacieux vous accueillent, de 2 à 10 personnes. Avec de larges balcons orientés vers la vallée ou les pistes de ski, notre résidence vous propose également un espace détente avec piscine intérieure chauffée, sauna, hammam et bain à remous.

*Bordered by majestic larches 172 comfortable and spacious apartments, from 2 to 10 people. With large balconies facing the valley or the ski slopes, our residence also offers a relaxation area with heated indoor pool, sauna, steam room and whirlpool.*

#### 1. EN BREF / in short

<b>Classification / Classification :</b>	***
<b>Coordonnées GPS / GPS coordinates :</b>	44.513045, 6.547117
<b>Altitude station / Resort Altitude :</b>	1550 m, 1650 m, 1800 m
<b>Altitude domaine / Ski area Altitude :</b>	1550 m à 2720 m
<b>Altitude résidence / Residence Altitude :</b>	1800 m
<b>Distance du centre station / distance from the resort center :</b>	Voiture 2 min, pied 12 min 950 m / 2 min drive, 12 min walk 950m
<b>Distance des premiers commerces / distance from shops :</b>	2 min à pied, 150 m / 2 min walk, 150 m
<b>Distance du premier supermarché / distance from the first supermarket :</b>	2 min à pied, 150 m / 2 min walk, 150 m
<b>Distance des remontées mécaniques / distance from ski lifts :</b>	2 min à pied, 150 m / 2 min walk, 150 m
<b>Distance des pistes / distance from the slopes :</b>	2 min à pied, 150 m / 2 min walk, 150 m
<b>Année de construction de la résidence / year of construction :</b>	2006
<b>Date des derniers travaux / date of last renovation :</b>	2006
<b>Nombre de niveaux / number of levels :</b>	Bâtiment A : 3 niveaux, B : 3, C : 2, D : 8, E : 2 / Building A: 3 floors, B: 3, C: 2, D: 8, E: 2
<b>Type de station / type of resort :</b>	Village moderne et charmant / Modern village and charming
<b>Labels / labels :</b>	Famille plus / Famille Plus
<b>Départ ou retour skis aux pieds / departure or return « on skis » :</b>	Front de neige à 2 min de la résidence / snow front 2 minutes from the residence
<b>Coordonnées de la Résidence / Contact :</b>	Route du Bois Méan 05200 Les ORRES – 04 92 20 10 60
<b>Horaires d'accueil / Opening Hours :</b>	Du lundi au vendredi: 9h-12h et 16h-19h; samedi: 8h-20h; dimanche 9h-12h et 16h-19h / Monday to Friday: 9h-12h and 16h-19h; Saturday: 8h-20h; Sunday 9 am-12pm and 16h-19h
<b>Centrale de réservation / Reservation Center :</b>	0825 95 02 02



## 2. LES ENVIRONS / Surroundings Area

**Descriptif station / description of the resort :** La station de ski des Orres, située dans les Hautes-Alpes vous accueille en hiver dans un cadre naturel exceptionnel. Depuis son domaine skiable qui culmine au-dessus du lac de Serre-Ponçon, admirez le panorama sur le Parc National des Ecrins d'un côté et le massif du Parpaillon de l'autre, arpentez les pistes bordées d'une forêt de mélèzes et profitez du soleil des Alpes du Sud.

*The ski resort of Les Orres, located in the Hautes-Alpes welcomes you in winter in a natural setting. From its ski area, which rises above the Serre-Ponçon lake, admire the panorama of the Ecrins National Park on one side and the steep Parpaillon the other, walk the trails lined a larch enjoy the sun of the Southern Alps.*

**Commerces / shops :** Skimium dans le bat A / 1 restaurant et 1 Intersport et une garderie dans la résidence voisine / Skiset et skimium, 3 restaurants, un magasin terroir, 1 bar, 2 supermarchés a 2 min de la résidence

*Skimium in Building A / 1 intersport ski shop, 1 restaurant and a kids daycare in the residence next by / Skiset and Skimium, 3 restaurants, a local shop, 1 bar, 2 supermarkets are 2 min from the residence*

**Aux alentours / Close by :** La station de ski des Orres 1800 Bois Méan, Les Orres 1600 en dessous, 15 km d'Embrun et Lac de Serre Ponçon.

*The ski resort of Orres 1800 Bois Méan, Les Orres 1600 below, 15 km from Embrun and Serre Ponçon Lake*

## 3. LES ACTIVITES / activities

### a. HIVER / winter

**Domaine skiable / Ski Area :** 100 km avec 37 pistes (7 vertes, 6 bleues, 20 rouges, 4 noires), 19 remontées mécaniques (9 télésièges, 10 téléskis)

*100 km with 37 tracks (7 green, 6 blue, 20 red, 4 black), 19 ski lifts (9 chair lifts, 10 ski lifts)*

**Glisse / Sliding :** 1 snowpark comprenant 1 zone de slope style, 1 boardercross, 1 snake run

*1 snowpark with 1 slopestyle area, 1 boardercross, 1 snake run*

**Autres / others :** Motoneige, snake gliss, raquettes, trottinettes électriques

*Snowmobiling, snake gliss, snowshoeing, electric scooters*

**Activités enfants / children activities :** 2 jardins d'enfants, 2 espaces luge / 2 kindergartens, 2 sledging areas

### b. ETE / summer

**Activités été/ summer activities :** VTT, via ferrata, escalade, randonnées, quad, équitation, toutes activités eaux vives Durance et Gil, lac de serre ponçon avec kit surf, wake board, ski nautique, location bateau, padle board, parapente, saut en parachute à Tallard

*Mountain biking, climbing, climbing, hiking, quad biking, horse riding, all activities bright Durance waters and Gil, greenhouse lake ponçon with kit surfing, wake boarding, water skiing, boat rental, padle boarding, paragliding, skydiving in Tallard*

## 4. LES EQUIPEMENTS / Equipments

### a. EQUIPEMENTS EXTERNES / Outside equipments

	OU I Y E S	NO N O	GRATUI T FREE	PAYAN T PAYING	COMMENTAIRES COMMENTS
<b>Espace Bien Etre – Activités / Wellness - activities</b>					
<b>Piscine extérieure / swimming pool :</b>	X				
<b>Piscine intérieure / indoor swimming pool :</b>	X		X		Dimensions: 10m x 5m; profondeur: 160 cm, ouverture : 10h à 19h / Dimensions: 10m x 5m; depth: 160 cm, open: 10h to 19h
<b>Accès pataugeoire/ paddling pool :</b>		X			
<b>Sauna / sauna :</b>	X			X	
<b>Hamam / hammam :</b>	X			X	
<b>Jacuzzi / jacuzzi:</b>	X		X		8 pers max à partir de 13 ans / 8 persons max from 13 years
<b>Salle de sport/fitness :</b>		X			
<b>Soins / cares :</b>		X			
<b>Discothèque / Night Club :</b>		X			
<b>Navette station / shuttle bus :</b>	X		X		Toutes les 20 min, seulement l'hiver / Every 20 minutes, only winter
<b>Autres / others :</b>					
<b>Services / services</b>					
<b>Parking extérieur / Outside car park :</b>		X			A 2 min de la résidence, 500 places, parking extérieur non couvert / 2 min from the residence,

					500 seats outside not covered	
Parking intérieur / Inside Car Park / Garage :	X		X		43 places, fermé avec code, sous le bâtiment A, hauteur 2m / 43 seats, closed with code under building A, height 2m	
Stationnement Bus-autocar / Coaches parking area :	X				En face de la résidence / In front of the residence	
Restaurant / restaurant :	X					
Service Petit Déjeuner / breakfast service :	X					
Location de salle / room rental :	X					
Laverie / laundry :	X					
Service boulangerie / bakery service :	X					
Service paniers repas / Food pack service :	X					
Locations matériel / rental services :	X		X			
Kits bébés gratuits / free baby kits :	X		X		Lit bébé parapluie avec matelas fin intégré, chaises et quelques baignoires sur site si besoin  Baby cot with mattress integrated end, a few chairs and baths on site if needed	
<b>Infrastructures / infrastructures</b>						
Ascenseur(s) / elevators :	X				Bâtiments A et D / buildings A and D	
Locaux à skis / skis lockers :	X				Bâtiments A et D / buildings A and D	
Local à vélos / bikes lockers :	X					
Accès handicapés ou PMR / Disabled access :	X				Bâtiment A / building A	
<b>Autres / others</b>						
Process d'arrivée tardive / process of late arrival :	X				Contacteur la résidence / Call the residence	
Partenariat matériel de ski / Ski rental partner :	X				Skiset	
Partenariat remontées mécaniques / ski lifts partner :	X					
Courts séjours / short stays :	X					
Partenaire « Off Courses » / partner « Off Courses » :	X					
Prestations incluses / inclusive services :	X					
Formules disponibles (confort, zen) / Available packs (Confort, Zen) :	X				Voir fiches prestations annexes	
<b>b. EQUIPEMENTS INTERNES / intern equipments</b>						
	<b>OU I Y E S</b>	<b>NO N O</b>	<b>GRATUI T FREE</b>	<b>PAYAN T PAYING</b>	<b>COMMENTAIRES COMMENTS</b>	
<b>Pièce à vivre- chambre(s) / Living room – bedroom(s)</b>						
Télévision écran plat / flat screen television :	X			X		
Balcon / balcony :	X					
Couette / duvet :		X				
Couverture / blanket:	X					
Oreillers / pillows :	X					
Terrasse / terrace :	X					
Wifi dans appartement / wifi into the apartment :	X			X	Contacteur la résidence	
Wifi accueil / wifi at the reception :	X			X	Contacteur la résidence	
Climatisation / Air conditioning:		X				
Chauffage individuel / individual heating :	X		X		Electrique / electric	
<b>Cuisine / Kitchen</b>						
Plaques vitrocéramiques / ceramic plate :		X				
Plaques électriques / electric hotplates :	X					
Cafetière électrique / coffee maker :	X					
Réfrigérateur / fridge :	X					
Lave-vaisselle / dishwasher :	X					
Assiettes-couverts / plates-cutlery :	X					
Micro-ondes / micro wave oven :	X					
Micro-ondes grill / grill micro wave :		X				
Bouilloire / kettle :	X					
<b>Sanitaires / Bathroom</b>						
Salle de bain / bathroom :	X					
Salle d'eau / shower room :	X					
Toilettes séparées / separate toilets:	X					
Sèche serviettes / towel dryer :		X				
Sèche-cheveux / Hairdryer:		X				
<b>Autres / Others</b>						
Animaux acceptés / animals accepted :	X			X		

<b>Coffre-fort / safe :</b>	<b>X</b>	
<b>Accès handicapés / disabled access :</b>	<b>X</b>	<b>Bâtiment A / building A</b>
<b>Mobilier d'extérieur / outdoor furniture:</b>	<b>X</b>	

## 5. COMPOSITION DES APPARTEMENTS / apartments description

<u>Typologies</u> <i>Type of apartment</i>	<u>Dimensions des couchages</u> <i>Beds' sizes</i>	<u>Remarques - Description</u> <i>Notes - descriptions</i>
		Tous les appartements possèdent un séjour avec une banquette lit (pour deux personnes), une salle de bain (avec toilettes séparés ou pas), une cuisine équipée et un balcon/terrasse.  <i>All apartments have a living room with a sofa bed (for two people), a bathroom (with separate or not toilets), kitchen and a balcony / terrace.</i>
<b>2 pièces 4 personnes (27 -33 m<sup>2</sup>) /</b> <i>2 rooms 4 people (27-33 m<sup>2</sup>)</i>	<i>140 cm ou 160 cm</i>	<b>1 chambre avec 1 lit double / 1 bedroom with double bed</b>
<b>2 pièces 4-6 personnes coin montagne (34-37 m<sup>2</sup>) / 2 room</b> <i>alcove 4-6 people (34-37 m<sup>2</sup>)</i>	<i>140 cm ou 160 cm, 90 cm</i>	<b>1 chambre avec lit double et 1 coin montagne avec lits superposés</b> <i>1 bedroom with double bed and 1 alcove with bunk beds</i>
<b>3 pièces 6 personnes (37-44 m<sup>2</sup>) /</b> <i>3 rooms 6 people (37-44 m<sup>2</sup>)</i>	<i>140 cm ou 160 cm, 90 cm</i>	<b>2 chambres avec lit double ou 2 lits simples, 1 coin montagne avec lits superposés ou 1 banquette lit dans le salon, Possibilité de duplex</b>  <i>2 bedrooms with double bed or two single beds, 1 alcove with bunk beds or 1 sofa bed in the living room, duplex Possibility</i>
<b>3 pièces 6-8 personnes coin montagne (44-58 m<sup>2</sup>) / 3 room</b> <i>alcove 6-8 people (44-58 m<sup>2</sup>)</i>	<i>140 cm ou 160 cm, 90 cm</i>	<b>2 chambres avec lits doubles ou avec lits jumeaux, 1 coin montagne avec lits superposés, 1 salle d'eau avec wc</b>  <i>2 bedrooms with double beds or twin beds, 1 cabin with bunk beds, 1 shower room with wc</i>
<b>3 pièces 8-10 personnes coin montagne duplex (55-63 m<sup>2</sup>) / 3 room duplex cabin 8-10 people (55-63 m<sup>2</sup>)</b>	<i>140 cm ou 160 cm, 90 cm</i>	<b>2 chambres avec 1 lit double ou 2 lits jumeaux, 2 coins montagne avec lits superposés (dont 1 à l'étage), 1 salle d'eau avec wc</b>  <i>2 bedrooms with 1 double or 2 twin beds, 2 alcoves with bunk beds (1 upstairs), 1 shower room with wc</i>
<b>2 pièces 4 personnes PMR /</b> <i>disabled access</i>		<b>1 chambre avec 1 lit double et un coin montagne avec lits superposés (chambre double plus grande que les autres)</b>  <i>3 apartments ; 1 bedroom with 1 double bed and an alcove with bunk beds (double room more than others)</i>

PRESTATIONS ANNEXES	TARIFS
ANIMAL (1 par appart. maximum)	50 € (semaine) - 10 € (nuit)
FRAIS DE DOSSIER	20 €
FRAIS DE MODIFICATION*	20 €
PARKING	50 € (semaine) - 9 € (nuit)
OPTION PREFERENCES**	30 € (semaine) - 15 € (2-6 nuits)
KIT BEBE	Gratuit sur demande
TELEVISION	35 € (semaine) - 7 € (nuit)
CONNEXION WIFI	Nous consulter
APPAREIL A RACLETTE	Gratuit (sous caution)
ACCES ESPACE BIEN ETRE (sauna et hammam)	5 €/ 30 min / pers. (pas de privatisation)
KIT ENTRETIEN (crème récurrente + émail inox + pastille lave-vaisselle + concentré multi usage + éponge + chiffon)	inclus
LOCATION DE LINGE Linge de lit / pers.	7 €
Linge de toilette (1 gde serviette / pers + 1 serviette de toilette + 1 tapis de bain)	7 €
Kit linge (1 linge de lit / pers + 1 grande serviette / pers + 1 serviette de toilette + 1 tapis de bain)	10 €
FORMULE MENAGE (hors coin cuisine et poubelle)	29 €
Studio	39 €
2 pièces	59 €
3 pièces	79 €
4 pièces et +	29 €
Spécial court séjour (toutes typologies)	
MENAGE COIN CUISINE (+ poubelle)	
Studio et 2 pièces	30 €
3 pièces et +	50 €

\*Frais sur tout dossier modifié (sauf ajouts de prestations) et facturé par le call center

\*\* Choix de la vue, de l'orientation, de l'étage, du bâtiment, de la proximité de la réception au sein de la résidence (sous réserve de disponibilités)

\*Fees on any modified folder (except additions benefits) and charged by the call center

\*\*Choice of sight, orientation, floor, building, proximity of the reception in the residence (subject to availability)

FORMULES	TARIFS	FORMULES	TARIFS
FORMULE CONFORT TV + Draps + Linge de toilette		FORMULE ZEN Formule Confort + Méange de fin de séjour (hors coin cuisine)	
Studio	55 €	Studio	69 €
2 pièces	65 €	2 pièces	79 €
3 pièces	75 €	3 pièces	99 €
4 pièces	85 €	4 pièces	109 €
5 pièces et +	95 €	5 pièces et +	129 €

<b>TARIFS PUBLICS</b>	<b>2 pièces 4 pers.</b>	<b>2 pièces 4/6 pers.</b>	<b>3 pièces 6 pers.</b>	<b>3 pièces 8 pers.</b>	<b>3 pièces 10 pers.</b>
<i>vendredi 16/12/2016</i>	750 €	890 €	1 090 €	1 190 €	1 490 €
<i>samedi 17/12/2016</i>	850 €	990 €	1 200 €	1 350 €	1 650 €
<i>dimanche 18/12/2016</i>	900 €	1 050 €	1 290 €	1 450 €	1 790 €
<i>lundi 19/12/2016</i>	950 €	1 090 €	1 350 €	1 500 €	1 890 €
<i>vendredi 23/12/2016</i>	1 100 €	1 290 €	1 550 €	1 790 €	2 250 €
<i>samedi 24/12/2016</i>	1 100 €	1 290 €	1 550 €	1 790 €	2 250 €
<i>dimanche 25/12/2016</i>	1 100 €	1 290 €	1 550 €	1 790 €	2 250 €
<i>lundi 26/12/2016</i>	1 100 €	1 290 €	1 550 €	1 790 €	2 250 €
<i>samedi 31 /12/2016</i>	750 €	890 €	1 090 €	1 190 €	1 490 €
<i>lundi 02/01/2017</i>	490 €	590 €	690 €	790 €	890 €
<i>samedi 07/01/2017</i>	450 €	550 €	650 €	750 €	850 €
<i>samedi 14/01/2017</i>	550 €	650 €	750 €	850 €	950 €
<i>samedi 21/01/2017</i>	590 €	690 €	790 €	890 €	990 €
<i>samedi 28/01/2017</i>	690 €	790 €	890 €	990 €	1 090 €
<i>samedi 04/02/2017</i>	1 100 €	1 290 €	1 550 €	1 800 €	2 350 €
<i>samedi 11/02/2017</i>	1 200 €	1 390 €	1 650 €	1 900 €	2 450 €
<i>samedi 18/02/2017</i>	1 150 €	1 350 €	1 600 €	1 850 €	2 400 €
<i>samedi 25/02/2017</i>	1 050 €	1 250 €	1 500 €	1 750 €	2 300 €
<i>samedi 04/03/2017</i>	690 €	790 €	890 €	990 €	1 090 €
<i>samedi 11/03/2017</i>	590 €	690 €	790 €	890 €	990 €
<i>samedi 18/03/2017</i>	490 €	590 €	690 €	790 €	890 €
<i>samedi 25/03/2017</i>	450 €	550 €	650 €	750 €	850 €
<i>samedi 01/04/2017</i>	450 €	550 €	650 €	750 €	850 €
<i>samedi 08/04/2017</i>	450 €	550 €	650 €	750 €	850 €

*Tarif comprenant : la location de l'appartement pour 1 semaine, les charges et les taxes (sauf taxes de séjour).  
Toute modification d'un dossier de réservation (sauf ajout de prestation) sera facturée 20 €.*

*Our price includes: apartment rental for 1 week, loads and taxes (except tourist taxes).  
Any modification of a booking (except addition of services) will be charged of 20 €.*

## **A REGLER SUR PLACE :**

- la taxe de séjour
- cautions de 250 € + 50 € / appartement

### **TO PAY ON THE SPOT:**

- The tourist tax
- Deposit 300€ (250€ / apartment + 50 € /cleaning)